



04009142312990008



8653

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 914

23 Δεκεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός χώρου Παλαιού Δημοτικού Σχολείου ως χώρου Δημαρχείου στο Συν/σμό Μηλιωτάδων Ν. Ιωαννίνων..... 1
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών λόγω εκπόνησης μελέτης Γ.Π.Σ. στην Σούδα Χανίων..... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (208,028) στρεμμάτων στη θέση «Γιάννες» Μεταλλικού Δήμου Κιλκίς..... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Άνω Λιοσίων για τη διάνοξη της Σταυρού Ελευσίνας από την οδό Πέτρου Πετρίδη μέχρι την οδό 1η Μαΐου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/98..... 4
- Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1122649/8667/0010/20.2.98 (ΦΕΚ 154/13.3.98/τ. Δ')..... 5
- Κατάθεση αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση του ευρέως κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται στο 14 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Νικολάου στην περιοχή Νοσοκομείου σύμφωνα με την 1/95 πράξη αναλογισμού που κυρώθηκε με την 951/5.6.95 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου..... 6
- Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως αναγκαστικής απαλλοτριωθείσας εκτάσεως, περιοχής Κοινοτήτων Καλοχωρίου και Χαλάστρας του Νομού Θεσσαλονίκης..... 7

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7995

(1)

Χαρακτηρισμός χώρου Παλαιού Δημοτικού Σχολείου ως χώρου Δημαρχείου στο Συν/σμό Μηλιωτάδων Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ

228Α/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και οικισμών του Κράτους» άρθρο 3 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το σχετικό Π. Δ/γμα 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9Α/5.2.93) για καθορισμό αρμοδιοτήτων κ.λ.π. από τους Νομάρχες.

3. Τον Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύτηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397 Β')».

4. Το σχέδιο Διανομής Υπ. Γεωργίας έτους 1979 του συνοικισμού Μυλωτάδων της πρώην κοινότητας Δεματίου.

5. Το γεγονός ότι ο οικισμός (Μυλωτάδων) Μηλιωτάδων βρίσκεται στην περιοχή Ζαγορίου αλλά ως μη προϋφιστάμενος του 1923 δεν είναι παραδοσιακός, δεν αναφέρεται στο σχετικό Π. Δ/γμα Ζαγορίου και ως εκ τούτου δεν διέπεται από τους σχετικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

6. Την Απόφαση Νομάρχη υπ' αριθ. 135/93 σχετικά με την οριοθέτηση και κατηγοριοποίηση του οικισμού.

7. Την υπ' αριθ. 160/1999 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ανατολικού Ζαγορίου σχετικά με το θέμα καθώς και το γεγονός ότι αυτή λήφθηκε νόμιμα και τηρήθηκαν όλες οι διαδικασίες.

8. Τη γνωμοδότηση Σ.ΧΟΠ 26η/9.11.1999, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζουμε τμήμα (υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α.) του οικοπέδου υπ' αριθ. 94 του Ο.Τ. 13 του σχεδίου Διανομής 1979 Μυλωτάδων (Μηλιωτάδων) ως χώρο κατάλληλο για κτίριο Δημαρχείου. Το υπό στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Α. τμήμα είναι επιφάνειας 251 τ.μ. και εικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1: 200 που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση.

Όσον αφορά τα μορφολογικά στοιχεία του κτιρίου επιβάλλεται η χρήση ξύλινων κουφωμάτων και η ενιαία στέγασση του τελικού κτιρίου.

2) Από την απόφαση αυτή δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 7 Δεκεμβρίου 1999

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

Αριθ. 1754/3114

(2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών λόγω εκπόνησης μελέτης Γ.Π.Σ. στην Σούδα Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97.
2. Τις διατάξεις του άρθρ. 4 του Ν. 1337/83.
3. Τις διατάξεις του άρθρ. 4 παρ. 10 του Ν. 2508/97.
4. Την 49/98 απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής Νομ/κής Αυτ/σης Χανίων (ανάθεση εκπόνησης μελέτης ΓΠΣ).
5. Το 3917/2.11.99 έγγραφο του Δήμου Σούδας.
6. Την ανάγκη αποφυγής τετελεσμένων και αδοναμία εφαρμογής των χρήσεων της περιοχής αυτής, αυτή του τουρισμού αναψυχής.
7. Το γεγονός ότι κατά την α' φάση της μελέτης του ΓΠΣ, συμφώνησαν όλοι οι ενδιαφερόμενοι φορείς και δεν υπε-

βλήθη καμία ένσταση κατά της προβλεπόμενης χρήσης.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

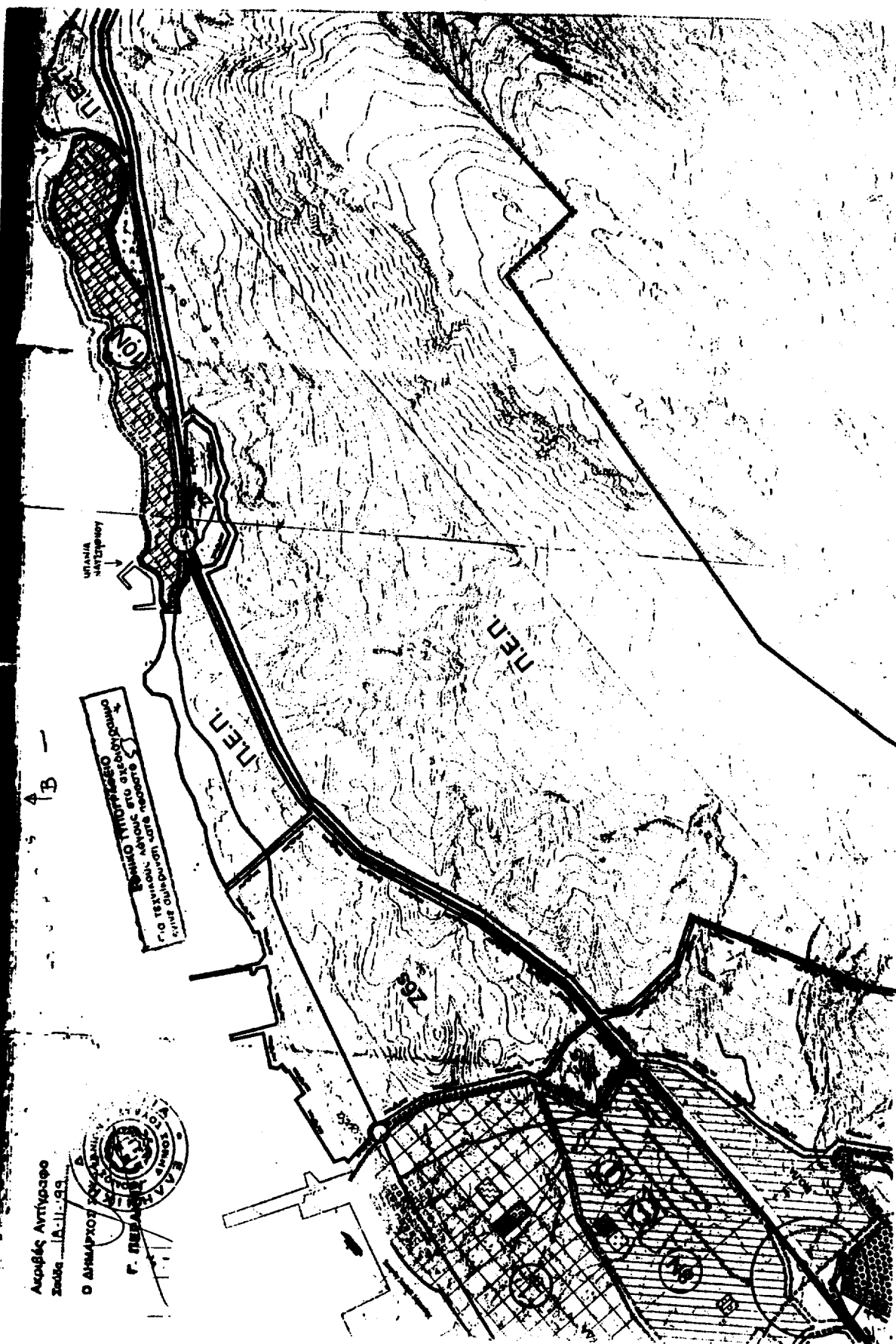
Αναστέλλεται για έξη (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή μελέτης εκπόνησης ΓΠΣ στην περιοχή από (Μπάνια Ναυστάθμους) μέχρι και (Λιμνιονάρι της Γριάς) του Δήμου Σούδας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα 1:10.000.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 29 Νοεμβρίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 2606

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (208,028) στρεμμάτων
στη θέση «Γιάννες» Μεταλλικού Δήμου Κιλκίς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
 4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
 5. Την αριθ. 4299/18.11.99 αναφορά του Δασαρχείου Κιλκίς
 6. Την με αριθμό 4065/17.5.9 απόφαση Γ. Γ. Π. Κ. Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων κλπ». αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την δια φυτεύσεως αναδάσωση, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 208,028 στρεμμάτων, που εκχερσώθηκε παράνομα για γεωργική εκμετάλλευση, που βρίσκεται στη θέση «Γιάννες» περιοχής Μεταλλικού Δήμου Κιλκίς.

Πρόκειται για επτά τεμάχια που προσδιορίζονται από στοιχεία και όρια ως κατωτέρω:

Αριθ μος	Στοιχεία Περιμέτρου	Εμβαδόν Στρέμμ.	Όρια Βόρεια	Όρια Νότια	Όρια Δυτικά	Όρια Ανατολικά
9	ΑΒΓΔΕΖΑ	30,116	Γεωργικές Καλλιέρ.	Δημόσ. Δασ. έκτ.	Γεωργικές Καλλιέρ.	Δημόσια Δασ. έκτασ.
10	ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ	49,032	Γεωργικές Καλλιέρ.	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση
11	ΑΒΓΔΕΖΗΑ	14,730	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση
12	ΑΒΓΔΑ	20,500	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση	Αγροτικό δρόμο	Δημ. Δασ. έκταση
14	ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ	83,289	Γεωργικές Καλλιέρ.	Δημ. Δασ. έκταση	Αγροτικ. δρόμο	Δημ. Δασ. έκταση
15	ΑΒΓΔΑ	6,878	Γεωργικ. Καλλιέρ.	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση	Γεωργικ. Καλλιέρ.
16	ΑΒΓΔΑ	3,483	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση	Δημ. Δασ. έκταση	Γεωργικ. Καλλιέρ.

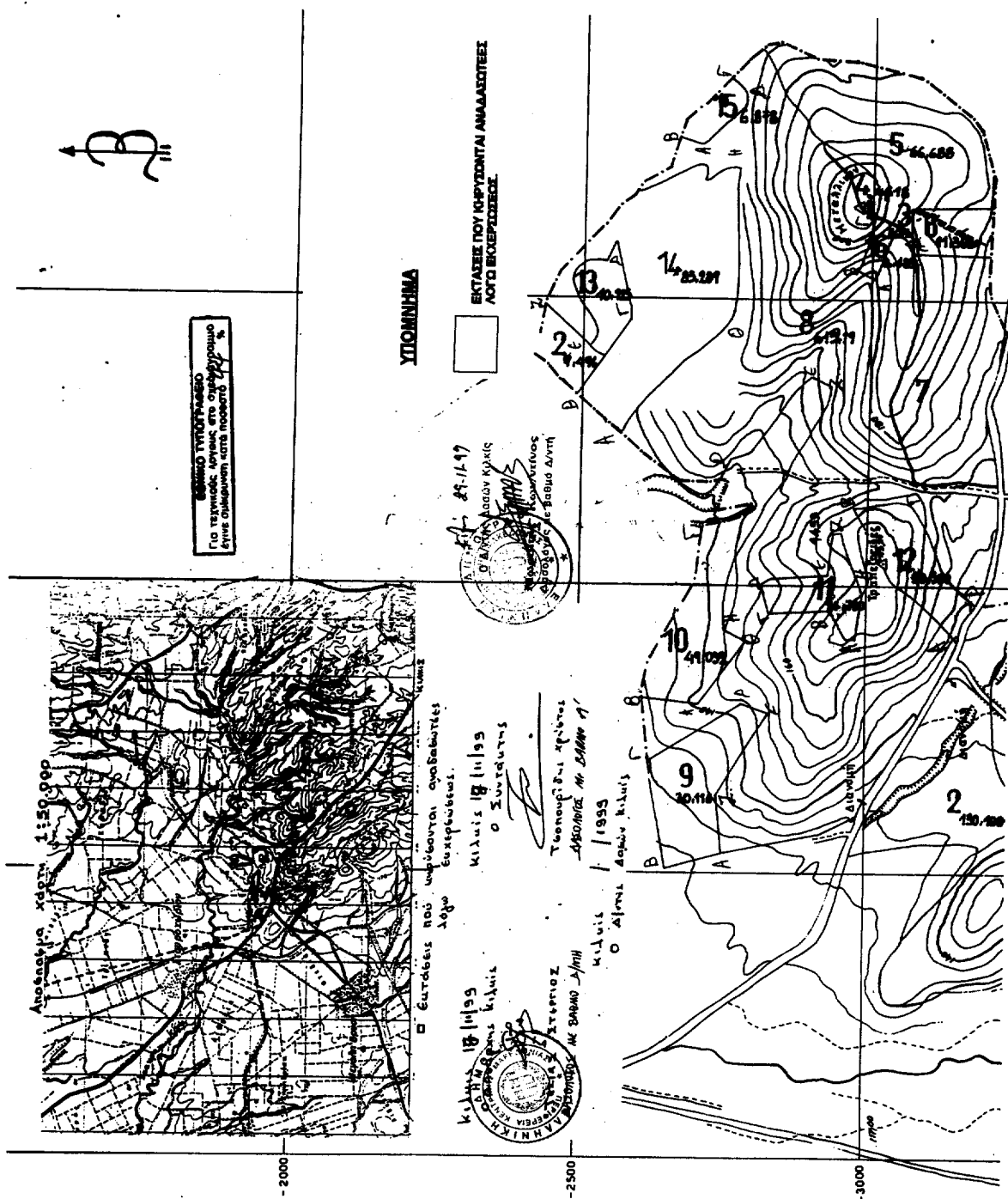
Σύνολο 208,028

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 29 Νοεμβρίου 1999

Ο Διευθυντής Δασών Κιλκίς
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/37314

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Άνω Λιοσίων για τη διάνοιξη της Σταυρού Ελευσίνας από την οδό Πέτρου Πετρίδη μέχρι την οδό 1η Μαΐου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/98.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων, πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ τεύχος Α' 228/16.8.1923).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1 Α/1971).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 (ΦΕΚ 28Α/88) «Περί Οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».

6. Τον πίνακα υπολογισμού-παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 23.11.99 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 1441/1999 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη της Σταυρού Ελευσίνας από την οδό Πέτρου Πετρίδη μέχρι την οδό 1η Μαΐου στο Δήμο Άνω Λιοσίων, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/98, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 5011/13.12.99 για συνολικό ποσό δρχ. 857.431.240.

Η παρακτάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/0/37313

(5)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1122649/8667/0010/20.2.98 (ΦΕΚ 154/13.3.98/τ. Δ').

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1 Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 15.10.99 που καθορίστηκαν με την απόφαση 597/99 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1122649/8667/0010/20.2.98 ΦΕΚ 154/13.3.98 τ. Δ' για τη διαπλάτυνση της Λ. Σταυρού Ελευσίνας - Α/Δ Σπάτων - υποσημεία 2 Α. κ. ΚΥΜΗΣ - Α.Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ στην Χ.Θ. 4+000 (ΚΟΜΒΟΣ ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ) στο Δήμο Αμαρουσίου, Ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 5014/13.12.99 για συνολικό ποσό δρχ. 128.793.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. 16101

(6)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση του ευρέως κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται στο 14 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Νικολάου στην περιοχή Νοσοκομείου σύμφωνα με την 1/95 πράξη αναλογισμού που κυρώθηκε με την 951/5.6.95 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Γνωστοποιεί στους ενδιαφερομένους ότι 1) Η Δ/ση Δανείων Ν.Π. και ΤΕ από Δάνειο και για λογαριασμό του Δήμου Αγίου Νικολάου Λασιθίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων τριακόσια εξήντα πέντε εκατομμύρια δραχμές (365.000.000) και 2) Ο Δήμος Αγ. Νικολάου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Αγίου Νικολάου) ποσό δρχ. τριών εκατομμυρίων τριάντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ενενήντα μία δρχ. (3.038.291) δηλ. συνολικά έχει κατατεθεί ποσό τριακοσίων εξήντα οκτώ εκατομμυρίων τριάντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ενενήντα μία δρχ. (368.038.291) ως αποζημίωση για απαλλοτρίωση του ευρύ κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται στο 14 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου στην περιοχή Νοσοκομείου σύμφωνα με την 1/95 πράξη αναλογισμού που κυρώθηκε με την 951/5.6.95 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου.

Η αποζημίωση καθορίστηκε με την αριθμ. 181/98 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου και είναι αποδοτέα στους δια δικαστικής απόφασης αναγνωρισθόμενους δικαιούχους.

Αντίγραφα των γραμματίων που αντιπροσωπεύουν την παραπάνω κατάθεση με αριθμούς 4982/29.11.99 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών και 7569/24.11.99 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείο Παρ/κών Αγ. Νικολάου κατετέθησαν στην συμβολαιογράφο Κλειώ Μηλιάκη - Μπετούρα που εδρεύει στον Άγιο Νικόλαο και συντάχθηκε η αριθμ. 23933/14.12.99 πράξη αυτής.

Τα πρωτότυπα των εν λόγω γραμματίων ευρίσκονται στην κεντρική Υπηρεσία Αθηνών του Τ.Π.Δ.

Άγιος Νικόλαος, 15 Δεκεμβρίου 1999

Ο Δήμαρχος
ΑΝΤΩΝΗΣ Ε. ΖΕΡΒΟΣ

(7)

Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσης εκτάσεως, περιοχής Κοινοτήτων Καλοχωρίου και Χαλάστρας του Νομού Θεσσαλονίκης.

Η Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Αποχέτευσης και

Επεξεργασίας Λυμάτων Μείζοντος Περιοχής Θεσσαλονίκης (ΕΥΔΕ Θεσσαλονίκης) παρακατέθεσε εις το Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών το ποσόν των 4.240.035 δραχμών, εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 748/5.5.1999 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ως συμπληρωματική αποζημίωση, η οποία καθωρίσθηκε οριστικά με την υπ' αριθμ. 1527/1998 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, εκτάσεως απαλλοτριωθείσης αναγκαστικώς υπέρ του Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης (ήδη ΕΥΑΘ Α.Ε.), δυνάμει της υπ' αριθμ. 5796/Φ. 454/2.3.1995 αποφάσεως του Περιφερειακού Διευθυντή Θεσσαλονίκης, δια την κατασκευή του αγωγού διαθέσεως επεξεργασμένων λυμάτων Θεσσαλονίκης της περιοχής Καλοχωρίου - Χαλάστρας Θεσσαλονίκης. (Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Γεν. Εσ. Θεσ/κης 9640002/ 19.11.199).

Θεσσαλονίκη, 12 Νοεμβρίου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΙΚΕΛΙΔΗΣ (Α.Μ. 638)